

正誤表

このたびは小社刊『あこ課長の宅建士 テキストいらずのすごい問題集 2025 年度版』の記述に誤りがありました。お詫びとともに訂正させていただきます。

ページ	誤	正
p.137・解答 & 解説 4・上から 1 行目	～代金の 5% かつ 1,000 万円～	～代金の 5% または 1,000 万円～
p.185・本文・上から 6 行目	②第三者の 強迫 の場合、～	②第三者の 詐欺 の場合、～
p.260・本文・下から 2 行目	抵当権設定者 は、賃料が抵当権者に支払われる前に～	抵当権者 は、賃料が抵当権設定者に支払われる前に～
p.277・選択肢 4・解説	～ 主たる 債務者 B の承諾や B への通知がなくても、 B の有していた～	～債務者 B の承諾や B への通知がなくても、 債権者 A の有していた～ ※「主たる」は削除
p.283・本文・下から 1 行目	～ 債権者 の承諾なく～	～ 債務者 の承諾なく～
p.314・本文・下から 3 行目	～ 転借人に賃料支払 の催告をすれば足够了。通知をする必要も～	～ 賃借人 に催告をすれば足够了。 転借人 に通知をする必要も～
p.374・2 つ目の見出し	・ 債務 譲渡における相殺権	・ 債権 譲渡における相殺権
p.508・本文・1 行目	不動産取得税 の免税点	固定資産税 の免税点
p.578・表「耐火性」の欄	鉄筋・ 強○ コンクリート・ 弱×	鉄筋・ 弱× コンクリート・ 強○

以上