

## 正誤表

このたびは小社刊『あこ課長の宅建士 テキストいらずのすごい問題集 2025 年度版』の記述に誤りがありました。お詫びとともに訂正させていただきます。

ページ	誤	正
p.137・解答 & 解説 4・上から 1 行目	～代金の 5% <b>かつ</b> 1,000 万円～	～代金の 5% <b>または</b> 1,000 万円～
p.185・本文・上から 6 行目	②第三者の <b>強迫</b> の場合、～	②第三者の <b>詐欺</b> の場合、～
p.260・本文・下から 2 行目	<b>抵当権設定者</b> は、賃料が抵当権者に支払われる前に～	<b>抵当権者</b> は、賃料が抵当権設定者に支払われる前に～
p.277・選択肢 4・解説	～ <b>主たる</b> 債務者 B の承諾や B への通知がなくても、 <b>B</b> の有していた～	～債務者 B の承諾や B への通知がなくても、 <b>債権者 A</b> の有していた～ ※「主たる」は削除
p.283・本文・下から 1 行目	～ <b>債権者</b> の承諾なく～	～ <b>債務者</b> の承諾なく～
p.374・2 つ目の見出し	・ <b>債務</b> 譲渡における相殺権	・ <b>債権</b> 譲渡における相殺権
p.508・本文・1 行目	<b>不動産取得税</b> の免税点	<b>固定資産税</b> の免税点
p.578・表「耐火性」の欄	鉄筋・ <b>強</b> ○ コンクリート・ <b>弱</b> ×	鉄筋・ <b>弱</b> × コンクリート・ <b>強</b> ○

以上